

いよいよ1月7日から「OPEN HOUSE in 伊勢崎」が始まります。
そこで、「こどもがはしゃげるお家」とはどんなお家なのか調査しました。



ピッチャー なおくん バッター パパ



なおくん こうくん



ロンダ〜〜〜ド!!



パパも参戦!



ママとおいかっこ (^o^)



記念撮影もバシヤリ

高野辺、くりはら様ご家族様、高橋、なぜか今井



高野辺 くりばら

玄関からリビング、ダイニングと続きその長さ約11m。
「なるほど!これはお家の中で野球もできちゃうかも...」
ここから疑問がわき、今回は設計担当のくりばらにインタビューをしました。

高野辺:「くりばらさん、ちょっとインタビューいいですか?」
くりばら:「はい、いいよー(^-^)」

高野辺:「前号のインタビューでくりはら様が“お子様たちがはしゃげるひろびろリビング”とおっしゃっていたんですけど打合せ当初からのご要望だったんですか?」

くりばら:「そうですね。新しい家への夢や希望の所へ書き出していたときにご家族みんな共通で“元気に走り回れる家”って書いてあって、なおくんはそれプラス“ボール遊びがしたい”だったんだよ。」

高野辺:「そうなんつすねー。遊び盛りのお子様が2人もいらっしゃいますもんね。現在のお住まいはアパートですか?」

くりばら:「そうですね。アパートの中じゃお隣の方や下の方たちには迷惑がかかるので思いっきり遊ばせられず逆にストレスと聞いて...なにせお兄ちゃんは幼稚園終わりに毎日公園で走り回ってから帰るっていうくらい元気だからね。」

高野辺:「そんなに体を動かす事が好きだなんて室内で遊ぶことが多くなったいまどきのお子様には珍しいっすね。これだけの広さがあれば家族みんなでわいわいできるし、お友達もたくさん呼べますね!」

インタビュー後、監督の高橋が完成検査に誘ってくれてくりはら様ご家族様にお会いする事が出来ました。内心「室内で野球は無理なんじゃ」と思っていたのですが、くりばらから聞いていた以上に元気に走り回ったり、パパと野球をしたりと見事にはしゃげるお家になっていました。こんな素敵なお住まいをお披露目できると思うと OPEN HOUSE がより一層楽しみになりました。

OPEN HOUSE in伊勢崎

※詳しくは同封の
イベントインフォメーションをご覧ください!

編集後記

2017年の抱負 --



前橋支店長 飯塚 邦彦

本物、本当、本格、本質・・・
本気の家づくりが伝わるよう、
本気の家売りに負けないよう、
顧客を大切に本年も頑張ります。



お客様係 福地 高昌

新年明けましておめでとうございます。
皆様のおかげで今年も無事に新しい年を迎える
ことができました。
新しい年が更に良い年になるよう祈念致しまし
て、私の新年の挨拶とさせていただきます。



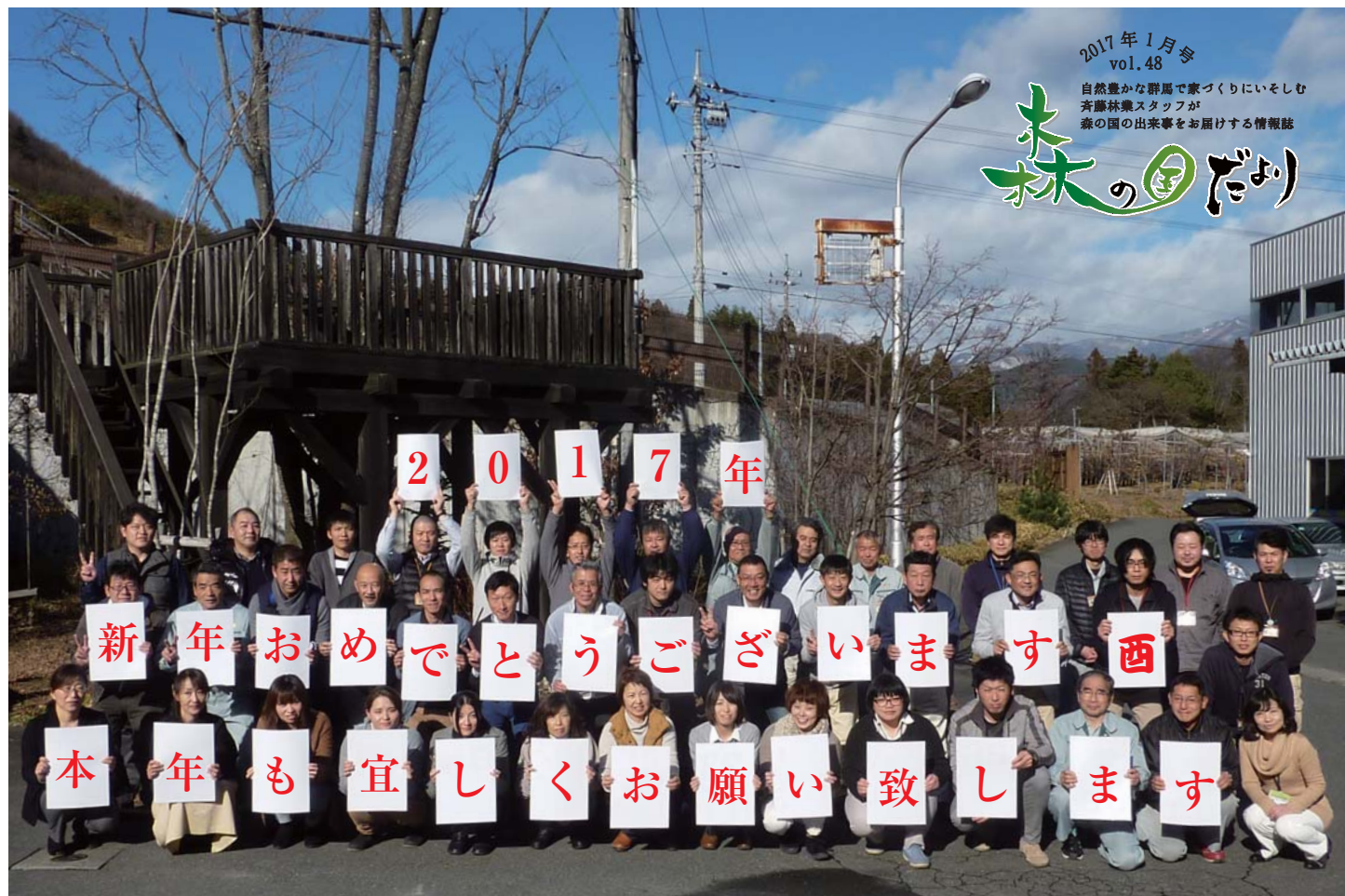
お客様係 今井 唯登

名前に恥じぬ様、一歩ずつ一歩ずつ、
着実に登る年にしたいです。



お客様係 高野辺 さつき

会話の中で言葉使いがツンツンしてると
ご指摘をいただいたので善処すべく
選びました。



社長コラム

2017年 謹賀新年



社長 齋藤 英之

皆様におかれましては、健やかに新春をお迎えのことと存じます。

本年も相変わらずよろしくお願い致します。

昨年を振り返りますと弊社や私にとって思い出深い節目の年となりました。

この仕事をさせて頂き 40 年経ち 60 歳を迎えることが出来ましたし、1000 棟目のお家をお引渡しする事も出来ました。

また何より嬉しかったのは感謝祭のお客様のご参加人数が過去最多になったことです。

5 年ふりにご参加頂いた方や、高校生になってもご参加頂けたりしてお子様たちの成長が見られて最高でした。やっぱり家って建ててからが本当のお付き合いの始まりですね。

再度のご報告ですが、昨年ホームページをリニューアルさせて頂きました。その中の「齋藤英之物語」は現在のお住まいづくりに行き着いた私の半生を綴ったものです。読んで頂けたら嬉しいです。

ケンタッキーフライドチキンの創業者、カーネルサンダース氏は数々の職業を経験し、65歳の時に世界初となる「フランチャイズ」のビジネスモデルを考案し、大成功をおさめたとの事です。その名言集の中に「人は働き過ぎてだめになる方より、休み過ぎてサビつきだめになる方がずっと多い」がありますが、私もその通りだと思います。

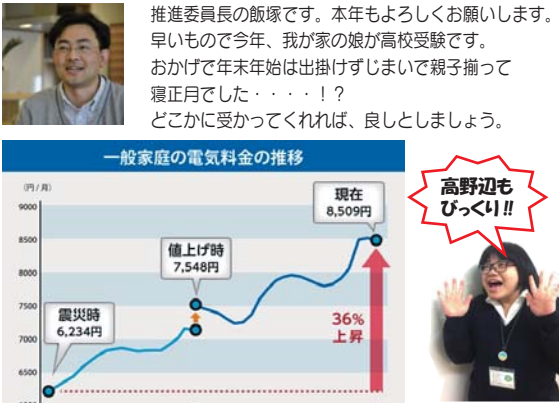
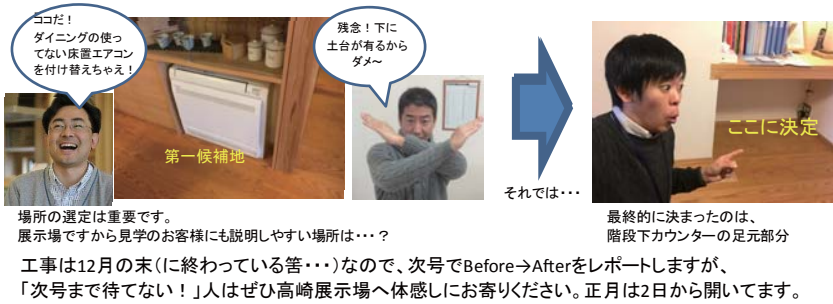
まだまだ 60 歳。私が歩んできた 40 年を社員にしっかりと伝え、“建てたお客様には愛着と誇りが宿る住まい。” “従業員には愛着と誇りが宿る会社。” になるように目指し、しっかりとお客様の声に耳を傾け、頑張ります。

住まいのアップデート推進委員会(自称)レポート ～ いいものを永く、それが本当の eco ～ 電気代に頭を悩ませていませんか？

ゴメンナサイ！ 電気料金の値上げで
「電気代が気になって暖房の設定を低めにしているんです・・・」
「節電してる割には電気料が下がらない(怒)！」
「蓄暖をつけないで、エアコンにしちゃってますよ。」

といったお声をいただいています。
それもそのはず、原油や天然ガスなど燃料費の高騰などで2006年から2014年の間で
実に36%も上昇しています。
なかでも震災で止まった原発の影響で深夜電力は50%を超える上昇率となっています。
給湯や暖房が深夜電力のオール電化住宅ほど電気代に頭を痛めているのでは？
とくに大きな容量を必要とする蓄熱暖房機は深刻なんです。

そんな深夜電力料金の上昇の影響をモロ被りの高崎展示場の暖房設備を**アップデート**しちゃいます！
最近のエアコンはエネルギー効率が蓄熱暖房機の約4倍、エアコンにシフトすれば暖房費が大幅に削減できるという算段です。
イメージ的には蓄暖を点けると電気代3万円だったのが1万5千円で済むぐらいでしょうか？
斉藤林業の家の床下は室内空間ですから、床下に吹き出す位置にエアコンを取付けば家中を1台のエアコンで足元から温めることが可能です。
従来の温風が直接あたる不快感や足元が暖かくなりにくい、高い位置のフィルター掃除が面倒などのエアコン特有のマイナス面も解消できます。
今回、経費削減と展示場への来場者アップをエサに、築6年の高崎展示場に装備することを会社から許可もらいました。



「俺らっていか天世代じゃないですか～」

with「もりおん！」

「飯塚さん、俺らって『いか天』(※1)世代じゃないですか～。他のホームオーナーさんの中にもバンド経験があったり、楽器でできる人多いんじゃないですかね？そういう人集めて一緒に音楽やってみたら楽しそうですね！」と、現在「もりおん！」リーダーの市場さんが約5年前に担当の飯塚に相談したことがきっかけでした。 ※1 昭和名物『いかすバンド天国』の略称

そんなご要望にお答えすべく、立ち上がった飯塚支店長と篠原班長。
お客様にお声掛けをし・・・

森の音楽隊 通称 **『もりおん！』** ついに**結成！**
毎月1回、多いときは2回・3回とスタ連(※2)に通い詰め、

斉藤林業の忘年会にて念願の**初舞台！**(2011年12月)
※2 スタジオ練習のこと

その後、着々と練習を重ね、ライブハウスでの出演を経て
スタジオ難民になりながらも・・・。

いよいよ、**斉藤林業お客様大感謝祭**にてお披露目♪
ステージ慣れしてますね～、見事な演奏・パフォーマンスでした！

そして12月某日、昨年の活動・思い出などを振り返りながら今年の選曲を兼ねてグリトモのスマイルにて忘年会を行いました！

選曲では「子ども受けするのはなんの曲がいいかな？」「この曲は絶対入れたいよね」など、楽しそうに話す皆さんの笑顔が印象的でした！



お客様係
今井 唯登

今回、今井も初めて参加させていただきました！
初めての僕でも、**ウェルカム♪**な雰囲気でもとても居心地がよかったです。笑



もくもく館

木工教室の力作とままごとキッチン製作をご紹介します！



総務・広報
登坂 孝子

毎月第3日曜日に開催される「大人の木工教室」は、ご自宅に合ったお客様だけの家具づくりを板選びから始まり、デザイン・製作まで楽しむことができます。ホームオーナー様をはじめ、家づくりをご検討中のお客様にもご参加いただいている弊社ならではのイベントです。

地域貢献の一環として、群馬県産材の建築端材を使い 2012 年より地域の保育園や幼稚園に寄贈活動を始めた「ままごとキッチン」。お申し込みお待ちしております

11月の木工教室



新居で使うのが楽しい「ダイニングテーブル」が出来上がりました。
来年の製作品を今日から検討します！
前橋市 松下様
(2017年1月 お引渡し)



製作した「円卓」が自分達の代だけでなく子どもの代まで続くようにと心を込めて作業致しました！
桐生市 瀬谷様
(2017年3月 お引渡し)



今回が3回目の木工教室は「本棚」に挑戦しました。仕上がりが大満足です！
前橋市 村田様
(2014年12月 お引渡し)



いきなり大物の「一枚板テーブル」でしたが無事に製作出来ました。家族団らんので使うのが楽しみです。
前橋市 奈良様
(2017年2月 お引渡し)



初めての木工作品の「円卓」が緊張しながらも完成しました。とても丁寧な指導のおかげで造る事ができました。
玉村町 田中様
(2017年2月 着工予定)

11月のままごとキッチン製作 今回は77 施設目です。

渋川市 しろばら幼稚園



しろばら幼稚園様は家具の増田工房長のお世話になった園との事です。

11月のままごとキッチンお披露目会

藤岡市 立石保育園様



こどもとママのための

ふれあいえほんカフェ



を開催しました！

12月9日金曜日。グリーントゥモロー内のスマイルで、『こどもとママのためのふれあいえほんカフェ』が開催されました！
2度目になる、今回もたくさんのママとお子様が参加してくださって、大賑わいでした☆
参加してくださった皆様、ありがとうございました♪

コラボしてくださった「NPO 時をつむぐ会」は、高崎を拠点に絵本・児童文学を通して「子どもたちの健やかな成長」と「地域文化の向上・発展」を目指されながら取り組まれていて、ホームオーナー様が所属されていることがきっかけでイベント開催が実現しました♪

当日はこんな感じ！



時をつむぐ会の安住様(ホームオーナー様)より今回で2回目ですが、たくさんのママさんに遊びに来て頂きました。
子育て中は、慌ただしい毎日だと思いますが、絵本を通じて親子のぬくもりとゆったりとしたひとときを感じてもらえたら、と思います。

今回は・・・

1月15日日曜日『子どもとパパママで楽しむ初釜ふれあいお茶会』茶道の先生をしているホームオーナー様とのコラボ企画。ぜひ休日に日本文化を親子で楽しんで頂けたら、と思います。詳細は、イベントインフォメーションにて☆



須田 涼子